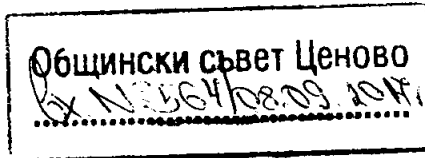




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ



Изм. № 087
.....
.....08.09.....2017 г.

На основание с чл.26, ал.4 от Закона за нормативните актове, в 30-дневен срок от публикуване на настоящото обявление на интернет страницата на общината, Община Ценово приема предложения и становища относно Проекта на Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за поправка, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Ценово (по чл.196, ал.5 от Закона за устройство на територията) на e-mail: obshtina_cenovo@abv.bg или в деловодството на Община Ценово на адрес: с. Ценово, ул. Цар Освободител № 66.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
с. ЦЕНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от д-р Петър Георгиев Петров
Кмет на Община Ценово, област Русе

Относно: Приемане на Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за поправка, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Ценово.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно § 69 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ЗУТ) (обн. ДВ, бр. 61 от 2007 г., в сила от 27.07.2007 г.), общинските съвети следва да приемат наредба по чл. 196, ал.5 от ЗУТ, която да регламентира реда за принудително изпълнение на заповедите на кмета на общината за поправка, заздравяване или премахване на строежи или части от тях, когато те не са изпълнени доброволно в срок от задължените лица /адресатите/ или при допуснато предварително тяхно изпълнение. Наредбата урежда и начина за установяване на разходите, извършени от общината за сметка на собствениците на строежите, които подлежат на събиране чрез изпълнително производство по реда на ГПК.

Общинската наредба трябва да отговаря на всички законови изисквания. С цел правилното прилагане на законите, подзаконовите нормативни актове следва да кореспондират с тях по правилен и неподлежащ на различно тълкуване начин.

Причини, които налагат приемането на Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за поправка, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Ценово.

- Да се регулира материята с подзаконов нормативен акт, в съответствие с регламентите на националното законодателство. Предоставеният проект синхронизира местното законодателство със Закона за устройство на територията.

- Да не се допуска липсата на правила на местно ниво да доведе до инциденти, свързани с регулираната материя.

Цели, които се поставят:

Създаване на ясни и обосновани правила и условия за ефективни действия по изпълнението на заповедите на Кмета на Община Ценово, издадени на основание чл.196, ал. 5 от Закона за устройство на територията.

Осъществяване на ефективен и качествен контрол по отношение на недобросъвестните лица, които нарушават законовите разпоредби във връзка с поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Ценово.

Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Прилагането на новата наредба няма да е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на общината.

В наредбата е регламентиран ред, по който извършените разходи по премахването се събират от адресата/ адресатите на заповедта.

Очаквани резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:

Осигуряване на административен контрол в сферата на строителството на територията на Община Ценово.

Чрез наредбата ще се постигнат ясно регламентирани разпоредби за определените действия, представляващи нарушения по ЗУТ.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Настоящият проект е подзаконов нормативен акт и съответствието му с правото на Европейския съюз е обусловено от синхронизирането на действащото българско законодателство с регламентите и директивите, относими към тази материя.

Предлаганият проект е разработен в съответствие с Европейското законодателство- Европейска харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основния нормативен акт /Закон за устройство на територията/ с тях.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 56, ал.2, т.2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.196, ал.5, във връзка с § 69 от ПЗР на ЗИД от Закона за устройство на територията, чл.76, ал.3 от Административно- процесуалния кодекс, във връзка с чл.8 от Закона за нормативните актове и чл.3, ал.1, т.23 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Ценово

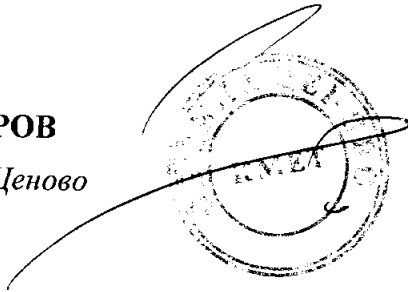
РЕШИ:

Приема Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Ценово - (Приложение №1).

Приложение: Проект на Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Ценово

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ

Кмет на Община Ценово



Изготвил:

Диана Йорданова
Диана Йорданова

Юриисконсулт