



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Петър Георгиев Петров  
Кмет на Община Ценово, област Русе

Относно: Определяне на пасища и мери от Общински поземлен фонд, за индивидуално ползване. Приемане на Годишен план за паша за 2014 година на Община Ценово.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ определя начините за управление и ползване на пасищата и мерите, както от държавният, така и от общинският поземлен фонд /ОПФ/. Ползуването на мерите и пасищата от ОПФ се извършва при спазване на изискванията по чл. 37и – 37п. Член 37 п от ЗСПЗЗ определя задължението на общината ежегодно да се актуализира ползуването на мерите и пасищата, като се дава право Общинският съвет да реши, кои имоти ще са за общо и кои за индивидуално ползване, както и задълженията на общината за подържане на пасищата. Към настоящият момент една част от имотите общинска собственост представляващи пасища и мери са без договори за наем или аренда, което от своя страна, ако останат в това положение, ще доведе до тяхната запустялост.

Във връзка с гореизложеното предлагам на общинският съвет с настоящото решение, първо определим имотите, които да подлежат на индивидуално ползване, като след завършване на процедурата по отдаване под наем за индивидуално ползване да се вземе отделно решение от общинският съвет за имотите които ще се предоставят за общо ползване. Мотивите ми за това са следните:

Параграф 2г от Допълнителните разпоредби на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи определя "общо ползване" на пасищата и мерите е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за **пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища**, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада. Общото ползване е извършване на пашуване върху пасищата и мерите и като такива могат да се определят само задължения на ползвателите относно начините за извършване на паша, а не и задължения за почистване и борба с плевелите и вредната растителност. Подържането на мерите и пасищата в добро земеделско състояние при общото ползване, както е записано в чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ е за сметка на съответната община, а при индивидуалното за сметка на ползвателите.

Община Ценово, няма необходимата техника и финансов ресурс за осъществяване на дейности по подържане на пасищата. Отговорността ще е изцяло на Общината в случай, че животновъдите, за които е определено общо ползване кандидатстват по схемата

за единно плащане на площ и не бъдат одобрени. Не можем да си позволим едни съдебни процедури и разноски по подържането на пасищата. Именно поради, което предлагам за да се защитят интересите на животновъдите и всеки да има възможност да си прецени дали е в състояние и желае да има пасище, да се определят точни и ясни права и задължения. В подкрепа на предлаганите от мен действия са и извършените действията на Министъра на земеделието и храните, който определя всички държавни пасища да се отдават под наем за индивидуално ползване, независимо дали са предоставени на Общините за управление или се отдават от Министъра. Поради това е необходимо да се определят пасищата и мерите за индивидуалното ползване, като това ще доведе до осъществяване на правилен контрол при подържането на пасищата, определянето на ясни права и задължения за ползвателя, осигуряване на сигурност при ползването им, като по този начин ще се стимулират ползвателите да участват в различни мерки за подпомагане. Индивидуалното ползване определя точните граници на ползваните парцели, дава възможност за прилагане изцяло на мерките за опазване и подържане на пасищата. Органичното торене и коситбооборота, ще могат да се приложат правилно, което ще доведе до възстановяване и създаване на перспективни пасища.

Право да участват в тръжна процедура и получат пасища мери да имат всички животновъдите независимо от броя пасищни животни. Върху всички пасища и мери, при спазване на правила за ползване, да може да се извършва пасищно животновъдство, независимо дали са отдадени под наема. Всички тези действия от наша страна ще доведат да възстановяването пасищата и мерите, ще се създадат ясни правила и задължения за тяхното подържане, освен чрез правила за ползване и чрез залегналите задължения в договорите за наем.

Община Ценово предлага на Вашето внимание Годишен план за паша за 2014 г. на Община Ценово, който посочва местоположението и размера на пасищата в населените места на територията на общината, както и правилата за ползването им.

Воден от горното и на основание чл.56, ал. 2 от правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам на уважаемия Общински съвет, следния проект за

## **РЕШЕНИЕ**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал 3, т. 1, във връзка с изпълнението на чл. 37п от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, чл. 3, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Ценово

## **РЕШИ**

1. Дава съгласие за имотите общинска собственост, представляващи пасища, мери описани в приложение 1, което е неразделна част от настоящото решение, да се предоставят за индивидуално ползване.

2. Предоставянето за индивидуално ползване да се извърши, чрез провеждане на публичен търг и сключване на договор за наем със спечелилите тръжната процедура.

3. Мерите и пасищата описани в приложение 1, могат да се отдават под наем само на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни, на територията на Община Ценово за срок от 5 години.

4. След провеждане на 2 тръжни процедури, ако се установи, че има остатък от пасища и мери, за които не са участвали земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни, на територията на Община Ценово, Общински съвет Ценово дава съгласие да се проведе тръжна процедура за отдаване под наем на тези пасища на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок 5 години.

5. Върху всички имоти посочени в приложение 1, може да се извършва пашуване на животни, не само, които се собственост на лицата сключили договори за наем, но и пасищни животни собственост на други лица, при спазване на изискванията в годишният план за паша.

6. Приема годишен план за паша, Приложение 2 – неразделна част от настоящото решение, чрез който се въвеждат задължения при извършването паша.

7. При сключване на договорите за наем или аренда Кмета на Община Ценово е длъжен да изпълнява законовите изисквания определени в ЗСПЗЗ, Наредбите на Община Ценово, Решенията на Общински съвет, Заповедите на Министъра на земеделието и храните свързани с националните стандарти за подържане на пасищата и мерите и начините на управлението им.

**Приложение:**

1. Приложение 1 – списък на пасищата и мерите за индивидуално ползване.
2. Приложение 2 - Годишен план за паша.

С уважение,

**Д-р Петър Петров**

Кмет на Община Ценово